

**Elezioni Amministrative**  
**Comune di ALBISOLA SUPERIORE**  
**6-7 Giugno 2009**

**PROGRAMMA ELETTORALE**

**LISTA ORSI SINDACO**



## ***Il Sindaco Senatore***

*Alcuni si domandano come potrò fare contemporaneamente il Sindaco e il Parlamentare che deve trascorrere tre giorni alla settimana a Roma; io stesso prima presentare la mia candidatura mi sono domandato se potrò essere un buon Sindaco.*

*Mi sono candidato perché credo di essere il Sindaco di cui Albisola, oggi, ha bisogno: ho esperienza e conoscenza della macchina amministrativa, sono in grado di esprimere una leadership forte che sappia decidere, sarò in grado di far valere i legittimi interessi di Albisola verso gli altri Enti territoriali e di pretendere da tutti la giusta attenzione che meritiamo; sono in grado di conoscere in anticipo le opportunità, anche di finanziamenti, che può avere il nostro Comune e non ho alcuna altra ambizione che di fare bene per la mia città...*

*Non percepirò dal Comune alcuna indennità o stipendio liberando un po' di spesa corrente a favore della comunità albisolese.*

*Non sarò un Sindaco presente tutti i giorni in Comune, ma più di chiunque altro potrò essere un Sindaco nei ministeri e nel parlamento dove trascorro la mia attività di Senatore; a Roma credo di poter fare molto per Albisola anche perché i moderni strumenti dell'informatica mi consentiranno di essere in contatto continuo e diretto con tutti gli uffici comunali.*

*Anche per questo ho raccolto molte disponibilità di albisolesi, quasi tutti nuovi all'impegno politico e, come me, fortemente motivati. Presento accanto a me una bella lista di donne e uomini che portano conoscenze ed esperienze personali utili al Comune e che, indipendentemente dalle appartenenze politiche, hanno sviluppato con me questo programma che è un progetto per la nostra città.*

*Nominerò una Giunta di persone capaci, con piena responsabilità dei settori dell'amministrazione che a loro affiderò; gli albisolesi troveranno in Comune, sempre, qualcuno in grado di dare loro attenzione e rispondere alle esigenze.*

*Questo è il mio e nostro ambizioso programma che c'impegniamo a realizzare e ad impostare per il futuro dell'Albisola che vogliamo.*

*Sen. Franco Orsi*

## **Le Nostre risorse:**

Albisola ha un territorio vasto, di quasi 30 kmq (29,02 Km<sup>2</sup>), di questi il 70% è ricoperto da boschi e una lunga spiaggia che si sviluppa per oltre un chilometro. Albisola è uno dei pochi Comuni della Liguria che un'ampia zona pianeggiante, gran parte di essa è urbanizzata ma vi sono ancora spazi aperti e liberi. Abbiamo un torrente tra i più importanti della provincia e un entroterra bellissimo e ricco di biodiversità, un territorio ancora interessato da attività agricole e dal sapiente presidio dell'uomo.

Il nostro Comune ha una stazione ferroviaria e un casello autostradale.

Albisola ha un'importante storia culturale, scavi ed insediamenti che risalgono all'età romana, una grande villa barocca, "Villa Gavotti", numerose antiche chiese e i resti di un castello.

Ad Albisola ci sono numerosi impianti sportivi e palestre, un bocciodromo, una bella piscina all'aperto ed una coperta in costruzione, un palazzetto dello sport moderno e un campo d'atletica leggera. Sono presenti numerose realtà sportive con una spiccata vocazione per l'avviamento allo sport; Albisola ha un campo da golf. Non abbiamo problemi di risorse idriche e il nostro territorio è per lo più servito da un depuratore consortile.

Ad Albisola c'è un'importante tradizione artigianale culturale ed artistica ed esistono ancora realtà produttive di tipo industriale; il turismo estivo è sviluppato, e l'agricoltura (e attività connesse) rappresentano ancora per alcune famiglie l'attività da cui trarre reddito.

Esiste una diffusa rete commerciale, soprattutto alimentare ed alcuni esercizi di ristorazione di buona qualità; vi sono numerosi sportelli bancari ed un efficiente ufficio e servizio postale. Il tessuto sociale albisolese è sano, sono numerose le associazioni di volontariato civico presenti sul territorio e numerose le realtà aggregative.

### **Intorno a noi, quanti sono i Comuni che hanno le nostre risorse?**

Non possiamo accettare che tutto non funzioni: noi ci opponiamo alla rassegnazione che ogni anno vada peggio, perché crediamo nelle potenzialità del nostro territorio e abbiamo fiducia nel nostro futuro! La nostra lista si impegna a dare ad Albisola ciò che le manca: un'amministrazione comunale efficiente, una guida autorevole verso un futuro brillante, una gestione dinamica e capace. Vogliamo ritrovare un'identità di città e affrontare i temi su cui da decenni non si decide.

## **1) Opportunità da cogliere subito**

### **IL FEDERALISMO FISCALE – LA TRASFORMAZIONE DEL COMUNE**

Il 29 aprile 2009 il Parlamento ha approvato, a larghissima maggioranza, la legge sul federalismo fiscale. Si è aperta una grande trasformazione nel modo di essere dei Comuni: scompare il vecchio criterio della spesa storica e lo Stato erogherà le risorse per i servizi essenziali sulla base di costi standards calcolati a livello nazionale.

Che vuol dire? Siamo all'inizio di una profonda trasformazione dei Comuni che porterà un forte aumento dell'autonomia finanziaria e impositiva e un aumento dell'autonomia organizzativa. Il Comune che sarà più capace potrà fornire servizi ai cittadini senza aumentare le tasse comunali, chi non saprà essere efficiente sarà costretto ad aumentare le imposte anche perché verrà penalizzato negli stessi trasferimenti di fondi pubblici.

Questa trasformazione si avvierà con il prossimo anno, dobbiamo essere preparati. E' impensabile affrontare il federalismo fiscale nella situazione attuale. Un esempio: paghiamo molto il servizio di raccolta e smaltimento rifiuti (tassa della spazzatura) e abbiamo risultati inadeguati!

Alcuni servizi saranno facoltativi e finanziati autonomamente dal Comune con tasse di scopo; ogni Amministrazione deciderà, quindi, il suo modo di essere e di cosa occuparsi (oltre alle materie c.d. "essenziali") autofinanziando la propria attività.

Per questo ci serve un'amministrazione dinamica, moderna e innovativa, che non sperperi inutilmente risorse.

### **UNA CITTA' CON DUE COMUNI**

Molti dei problemi (e delle opportunità) del territorio di Albisola Superiore devono essere affrontati insieme al Comune di Albissola Marina.

Nella realtà da "Torre del Capo" ai "Pesci vivi" vi è un'unica città.

Dobbiamo costruire una collaborazione ed uno stretto coordinamento con il Comune di Marina per rendere più efficienti alcuni servizi, governare meglio il territorio e promuovere meglio Albisola come città turistica.

Con una stretta collaborazione possiamo anche immaginare di offrire ai cittadini servizi nuovi che il solo nostro Comune oggi non è in grado di erogare.

Alcuni esempi:

- Dobbiamo promuovere congiuntamente il nostro territorio e il nome di Albisola
- Dobbiamo avere un unico programma di manifestazioni turistiche, culturali e sportive

- Realizzare insieme un grande museo della ceramica
- Avere un piano del traffico di viabilità intercomunale
- Realizzare insieme politiche di miglioramento e promozione ambientale
- Lavorare ad un programma di valorizzazione e fruizione del Torrente Sansobbia.

Su questi temi abbiamo già iniziato una profonda collaborazione con la lista “Vivi Albissola” ed il candidato Sindaco Gradella del comune di Albissola Marina.

## **OPPORTUNITA' DI FINANZIAMENTO**

Sarà assegnata una specifica delega assessorile, supportata da una unità organizzativa di uffici, per la partecipazione a bandi ed opportunità di finanziamento a livello regionale, nazionale ed europeo.

Tale struttura sosterrà anche, con uno “sportello informativo”, le nostre aziende e i nostri cittadini per partecipare a bandi e possibilità di (es. bandi POR regionali, conto energia per il fotovoltaico, ecc.).

La nostra lista può vantare, in questo settore, una certa esperienza, ed il nostro particolare legame con le Istituzioni nazionali e regionali ci faciliterà il lavoro.

## **2. Come gestiremo il Comune: un Comune più aperto ed efficiente**

### **UN PO' DI CURA E ATTENZIONE PER I BENI COMUNI E PER LE RISORSE PUBBLICHE**

Girando per Albissola si vede ovunque una situazione di abbandono. Le buche nelle strade, la manutenzione dei sentieri e degli spazi pubblici, la pulizia, i cassonetti dei rifiuti, la stazione ferroviaria in degrado, i lavori pubblici iniziati e non finiti, denotano uno stato di abbandono; si percepisce la mancanza di una buona amministrazione e che nessuno segua con un po' di cura ciò che avviene. I problemi si sommano, le risposte non arrivano, si sperperano un sacco di soldi nel fare e rifare le medesime opere. Perfino alcune priorità come la sicurezza degli edifici ad uso collettivo (es. scuole e asili, ecc.), sono trattate con superficialità, improvvisazione e incompetenza. Non vogliamo fare il lunghissimo elenco delle scelte sbagliate, delle cose fatte male, delle risposte non date e dei soldi buttati via, ma vogliamo affermare che il decoro della città è diventato un'emergenza come l'uso razionale del denaro pubblico.

Su questi temi prendiamo il preciso impegno di maggiore attenzione e sensibilità nell'uso delle risorse e nella cura del nostro territorio.

Analogamente si avvierà una ristrutturazione della drammatica situazione finanziaria del Comune, si verificheranno le possibilità di rinegoziare i mutui pregressi e si attuerà un programma di riduzione degli sprechi di cui daremo conto ai cittadini.

### **IL FUNZIONAMENTO DELLA MACCHINA COMUNALE – CON L'EFFICIENZA SI RISPARMIA E SI MIGLIORANO I SERVIZI.**

L'Amministrazione comunale è oggi ospitata in edifici inadeguati: gli uffici si articolano in ben 5 sedi distanti tra loro (palazzo comunale, vigili, servizi sociali/tributi, operai a Luceto, biblioteca). Nel palazzo comunale barriere architettoniche ovunque, quattro piani di scale dividono tra loro spazi angusti e non adeguati ai servizi per i cittadini ed per i dipendenti del Comune.

L'attuale edilizia e logistica comunale ci costa molto in termini di costi di gestione (energia, manutenzione) ed ancor di più in termini di efficienza. Non solo i cittadini ma anche i dipendenti

comunali sono costretti a perdite di tempo per recarsi da un ufficio all'altro; il parco macchine informatico è obsoleto.

Dobbiamo costruire un nuovo e moderno palazzo comunale: un edificio tecnologico e avanzato dal punto di vista della gestione ambientale ed energetica, totalmente informatizzato e accessibile a tutti anche ai diversamente abili. Una struttura che ci faccia risparmiare tempo e denaro; nella quale far lavorare meglio i dipendenti comunali, anche perché a loro dovremo chiedere di più!

Pensiamo di trasferire il Comune nel sito delle vecchie scuole elementari di S.Pietro (che sono di proprietà del Comune), edificio che potrà essere ristrutturato o ricostruito. Lì c'è un ampio parcheggio, uffici al piano terra, la possibilità di realizzare un edificio "energetico". Naturalmente sarà trovata una soluzione adeguata all'asilo oggi ospitato a S.Pietro; valutiamo con interesse l'ipotesi di realizzare, nel polo scolastico della Massa, un nuovo plesso per ospitare l'attuale asilo "del centro". Finzieremo tutto questo con la vendita dell'attuale palazzo comunale e con contributi del Ministero dell'Interno.

Occorre ripensare le esternalizzazioni che sono state realizzate in questi anni e rivedere i contratti dei servizi che sono in scadenza valutando l'opportunità della costituzione di una società mista per la manutenzione e gestione urbana, che riporti una maggiore regia pubblica su tali attività.

I servizi vanno concepiti anche per soddisfare le esigenze di una città, come quella di Albisola, che nel periodo estivo raddoppia il numero degli abitanti. Sarà opportuno valutare soluzioni anche stagionali a certe problematiche, quali ad esempio la domanda di parcheggio, la produzione di rifiuti, la viabilità, le fognature, ecc. Soprattutto nel periodo estivo occorrerà costruire sinergie e collaborazioni con Albissola Marina per affrontare temi come la riduzione del disturbo alla quiete indotto dalle attività economiche di intrattenimento notturno (le discoteche), che richiamano migliaia di auto e giovani.

## **I SERVIZI**

### **Scuola:**

Albisola Superiore ha un importante polo scolastico pubblico, dalla scuola per l'infanzia alle scuole medie.

L'offerta a livello di scuola pubblica per l'infanzia non riesce a soddisfare tutte le richieste e occorrerà proseguire con un sistema di convenzione con associazioni private per garantire l'accesso al "nido" e alla scuola materna a tutti i bambini albisolesi.

Sia la Scuola Statale che quella "privata convenzionata" debbono trovare pieno sostegno nell'Amministrazione comunale.

- Occorre garantire alle nostre scuole qualità delle strutture scolastiche che sono di proprietà del Comune, favorendo il consolidamento nel polo della Massa di tutte le attività formative. Ciò migliorerà la qualità dei servizi esterni e di supporto (mensa, scuolabus, pre e post-scuola) e il prioritario accesso alle strutture sportive: oggi le palestre domani anche la nuova piscina comunale.

Nell'ambito della gestione dei percorsi formativi, con l'autonomia scolastica, è possibile integrare l'offerta educativa con progetti finanziati dalla Regione. Il Comune dovrà affiancare e sostenere le attività della scuola ed anche farsi promotore di progetti che garantiscano il miglioramento della qualità delle attività educative, anche guardando con attenzione al ruolo che la scuola primaria svolge nel supporto alle famiglie, ove entrambi i genitori lavorano o vi sia accanto al bambino un genitore solo..

Nell'ambito dei progetti integrativi guardiamo con grande attenzione alla valorizzazione culturale delle nostre tradizioni e della storia locale, alla scuola della ceramica ed alle politiche di integrazione ed inclusione sociale, anche attraverso l'avviamento allo sport.

In considerazione delle emergenze che abbiamo vissuto nel nostro Comune la nostra amministrazione si impegnerà ad attuare annualmente programmi di prevenzione ed educazione sanitaria contro le pediculosi (pidocchi) che purtroppo, sono stati una costante degli ultimi anni!

### **Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti e di pulizia delle strade**

La gestione dei rifiuti è totalmente insoddisfacente nel nostro Comune che, per tale motivo, ha si è visto sospendere la registrazione EMAS.

Non si sono realizzati incrementi nella raccolta differenziata, si è privi di programmi sulla riduzione nella produzione dei rifiuti; eppure le nostre famiglie le nostre imprese pagano una tassa dei rifiuti tra le più alte della Provincia di Savona con servizi di qualità scadente.

Il servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti dovrà essere modificato:

- realizzando lo svuotamento dei cassonetti nelle ore serali (evitando quindi che prima dell'alba le operazioni di raccolta sveglino quasi tutti gli albisolesi);
- sarà data in affidamento la raccolta differenziata separatamente rispetto al complessivo degli R.S.U (rifiuti solidi urbani) in modo da favorire economicamente le azioni del raccoglitore delle frazioni differenziate in funzione delle quantità raccolte e realizzando così una riduzione del costo complessivo del servizio rifiuti.
- L'amministrazione attiverà programmi di riduzione della produzione dei rifiuti rivolti in primis alle aziende locali proponendo incentivi e sconti sulla tariffa.
- Le attività di spazzamento e pulizia saranno riorganizzate suddividendo lo stradario cittadino in precise zone da sottoporre ad obiettivi di qualità ai quali condizionare il pagamento del servizio.
- Si dovrà ricollocare l'isola ecologica di Via Casarino non più autorizzata dalla Provincia.

### **Cantoneria, la manutenzione ordinaria**

Intendiamo porre come prioritario un programma di asfaltatura di tutte le strade cittadine; si dovrà potenziare il servizio reso dagli operai del Comune prendendo atto del fallimento dell'attuale esternalizzazione di funzioni sulla gestione del verde pubblico. Pensiamo alla realizzazione di un'Azienda comunale con la quale garantire la gestione diretta delle attività di manutenzione e di taluni servizi (es. parcheggi a pagamento).

Nella riorganizzazione del Comune sarà individuata una specifica delega ad un Assessore alla manutenzione, alla Polizia Locale e al traffico al fine di garantire una migliore qualità della risposta al bisogno di ordine e decoro urbano manifestato da molti concittadini.

Si procederà all'unificazione dei servizi di illuminazione pubblica oggi gestiti in parte dal Comune e in parte dall'Enel e verrà elaborato il Piano dell'Illuminazione Comunale, come richiesto dalla L.R. n.22/2007

### **Trasporto pubblico, parcheggi e piano del traffico**

Ci impegniamo a realizzare, nel periodo estivo, un servizio pubblico di navetta all'interno del Comune con la realizzazione di nuovi parcheggi fuori dagli abitati e collegamenti con navetta-bus o taxi collettivo tra le periferie e la zona spiaggia, si valuterà la possibilità di istituire il servizio con bus con motrice elettrica. Ci diamo l'obiettivo di ridurre il perenne ingorgo delle vie di Capo, nel periodo estivo, e offrire un'alternativa all'uso dell'auto per gli spostamenti all'interno del vasto territorio comunale. Si dovrà integrare il Piano Urbanistico Comunale garantendo che la trasformazione di alcune aree sia, innanzitutto, l'occasione di ridisegno della viabilità comunale, sia per i problemi esistenti che per le trasformazioni conseguenti alla realizzazione dell'Aurelia Bis. Il Comune sosterrà la realizzazione di un nuovo casello

autostradale ad Albamare o Rio Termine per scaricare Albisola dal traffico diretto a Savona ed al Porto.

Il Comune intende realizzare un piano parcheggi pubblici sotterranei nelle zone di Capo (ex stazione ferroviarie e ex Enel C.so Mazzini). A Ellera dovranno realizzarsi parcheggi anche attraverso la leva economica di piccoli interventi di nuova edilizia residenziale.

### **Integrazione dei servizi sanitari e collaborazione con Poste Italiane**

Nella realizzazione del nuovo palazzo comunale si riserveranno spazi agli uffici dell'A.S.L. presenti nel territorio albisolese, per consentire ai cittadini di avere un unico "luogo dei servizi" e per favorire le sinergie e migliorare la collaborazione delle diverse Autorità Pubbliche.

Debbono essere valorizzati i medici di famiglia e le possibilità che possono offrire per servizi integrativi rispetto a quelli pubblici (es. guardia medica turistica) o per i programmi di deospedalizzazione che sta perseguendo l'A.S.L. 2 (c.d. country's hospital). Per questo guardiamo con favore ai poliambulatori e proponiamo parte dell'edificio comunale delle ex scuole di Luceto per realizzarne uno nuovo in quella località.

L'Amministrazione di Albisola promuoverà una convenzione con Poste Italiane ed ASL per il recapito a domicilio dei risultati degli esami diagnostici agli albisolesi; sempre in collaborazione con Poste Italiane si realizzerà un progetto per poter ottenere certificati comunali nell'ufficio postale.

### **Albisola: una città sicura**

Recependo le proposte del Consiglio Comunale dei Ragazzi si attiverà una specifica segnaletica per percorsi pedonali sicuri in particolare sui percorsi scuola/casa e si proporrà la collaborazione dei nostri anziani, attraverso le Associazioni, per attività di ausiliari al traffico negli orari di ingresso e uscita dalle scuole.

Occorrerà trovare una soluzione ad un percorso pedonale protetto dalla località Pace a Superiore: pur volendo valutare ogni altra possibile soluzione ci pare perseguibile l'ipotesi di collegamento pedonale attraverso terreni in sponda sinistra al torrente Rio Basco fino a via Carabigi.

Analogamente si dovrà realizzare, come già previsto, il collegamento di marciapiede tra Luceto e Superiore nell'ambito della realizzazione dei lavori della Piscina coperta (attualmente fermi!).

L'Amministrazione comunale intende promuovere un piano di videosorveglianza presentando un progetto per i finanziamenti regionali anche valutando, per alcune zone, il concorso dei privati alle spese.

In particolare, si prevede la realizzazione di impianti video di identificazione delle autovetture nelle strade di accesso alla zona di Via degli Ulivi e delle altre zone collinari, oggetto di crescenti fenomeni di piccola criminalità.

Anche valorizzando il ruolo della Polizia Municipale e le nuove competenze in tema di sicurezza ottenute dai Sindaci, si intende ostacolare ogni attività illegale di commercio ambulante che riguardi, in particolare, prodotti non etnici provenienti da pratiche di contraffazione.

Si cercherà la più elevata collaborazione possibile con il locale Comando di Stazione dei Carabinieri al quale riconosciamo l'elevata professionalità e la dedizione sempre dimostrata.

Gran parte del territorio di Albisola non è in sicurezza sotto il profilo idrogeologico stante il rischio esondazione, in taluni tratti, dei nostri torrenti. Si darà sistematicità agli interventi manutentivi degli alvei e saranno ricercati con grande determinazione dal nostro Sindaco gli ingenti stanziamenti ministeriali necessari per la realizzazione del canale scolmatore già oggetto di uno studio preliminare.

### **Servizi sociali integrazione ed inclusione sociale**

Si offriranno alle Associazioni del Volontariato adeguati spazi all'interno del nuovo palazzo comunale al fine di offrire un unico punto di aggregazione e integrazione per l'assistenza alle fasce più disagiate. Nell'ambito delle realizzazioni di nuovi edifici verrà considerata la costruzione di appartamenti in edilizia convenzionata e di edilizia residenziale pubblica.

L'Amministrazione favorirà l'esercizio di attività sia di natura civica che ricreativa per i numerosi anziani "in gamba" presenti nel nostro Comune.

- Coinvolgimento nelle attività di ausiliari volontari al traffico per assistere i bambini nei percorsi pedonali casa/scuola/casa valorizzando il ruolo delle "società" e Associazioni presenti ad Albisola.
- Messa a disposizione degli anziani di piccoli appezzamenti di terreno serviti di acqua per piccole attività di coltura di prodotti orticoli;
- Si favorirà il mantenimento ed il potenziamento della Università della Terza Età;

Sotto il profilo dei servizi sociali si propone, in collaborazione con le Associazioni di Volontariato, di istituire un punto di ascolto; negli ultimi tempi vi è una crescita a macchia d'olio del disagio economico di singoli e famiglie che, pur conservando aspetto dignitoso, versano in gravi difficoltà e per vergogna non chiedono aiuto.

Nei confronti dei non completamente autosufficienti e degli anziani si organizzerà un convenzionamento col taxi per chi si deve recare all'ospedale Valloria.

Occorre valorizzare la presenza ed il ruolo delle diverse realtà aggregative, dall'Associazione Alpini dalle S.M.S. Boselli e di Luceto, alle Società Cattoliche di Superiore ed Ellera, ai fini del supporto agli anziani anche nei confronti dei rapporti con la Pubblica Amministrazione. Verso i più giovani sosterranno le Parrocchie per il conseguimento dei fondi della legge "Oratori" e per allestire meglio gli spazi con giochi che valorizzino il contributo formativo e di valori fondato anche sul coinvolgimento ludico che ha rappresentato, per molti di noi, l'esperienza giovanile di vita e di aggregazione all'interno dei gruppi parrocchiali albisolesi. Analogamente si favoriranno le iniziative delle Società Sportive per l'accesso allo sport dei cittadini disabili della terza età.

### **3 - Governo e sviluppo: difendere il territorio e migliorare l'ambiente**

Abbiamo un nuovo piano regolatore che prevede molte volumetrie edilizie, non possiamo pensare che non vi sia un disegno di sviluppo mirato alla realizzazione dell'interesse pubblico che condizioni e indirizzi le trasformazioni del territorio.

L'attuazione del piano urbanistico comunale, attraverso la proposizione di una specifica variante, dovrà garantire:

- Un nuovo disegno della viabilità urbana che decongestioni l'asse viario di Corso Mazzini e, in collaborazione con il Comune di Albissola Marina, consenta alternative, applicabili in tempi brevi, per il miglioramento del traffico;
- Occorre offrire possibilità di incrementi volumetrici nelle ristrutturazioni e piccoli indici edificatori nella frazione di Ellera e favorire così la realizzazione di parcheggi ad esempio dopo il ponte del molino verso Stella;
- Porre le condizioni del recupero della fatiscente ed indecorosa costruzione posta all'uscita dell'autostrada e lungo il margine del Sansobbia (ex macina ghiaia)
- Prevedere la realizzazione di strutture ricettive nei progetti di trasformazione della zona di via Casarino e nei comprensorio Gavarry/gasometro;
- Realizzare l'abbattimento della vecchia proprietà ENEL di corso Mazzini con trasferimento delle volumetrie per la realizzazione, in quel luogo di una piazza con sottostanti parcheggi privati e pubblici;
- Determinare con maggiore vincolatività le destinazioni d'uso previste nell'area della vecchia stazione finalizzando l'area a parcheggi sotterranei, attività di tipo turistico-culturale.

Obiettivo dell'amministrazione è quello di ricollocare altrove i numerosi parcheggi a raso in essere sul vecchio rilevato ferroviario che rappresentano un'immagine degradata del nostro fronte mare;

- Promuovere la realizzazione di edifici sicuri e che non consumano energia, in particolare prevediamo di realizzare il primo edificio in Liguria che produce più energia di quanta ne consumi, diventando anche un'opportunità di marketing del territorio.

## **Ambiente.**

Albisola è ricca di risorse naturali che però vanno opportunamente curate e mantenute al fine di diventare un vero valore aggiunto del nostro territorio e strumento di sviluppo e benessere.

Intendiamo valorizzare i boschi, i nostri giardini e le nostre aree verdi anche nel senso di offrire zone di frescura estiva; ci impegneremo per individuare soluzioni al problema dello sporco in mare nei pomeriggi estivi legato al dimensionamento e funzionamento delle fognature.

La promozione dell'uso della bicicletta e di navette elettriche e una nuova viabilità avrà effetti sulla qualità dell'aria e favorirà una fruizione ecologica del nostro territorio. Verrà promossa l'oasi faunistica alla foce del Sansobbia e attività di educazione alla sostenibilità nelle classi dei nostri bambini anche promuovendo servizi di integrazione educativa da attuarsi con le Scuole.

Verrà promosso l'utilizzo di fonti rinnovabili quali pannelli solari e impianti micro-eolici e micro-idroelettrici. A tal fine verranno specificate nel regolamento edilizio comunale le modalità realizzative degli impianti in modo da consentirne la realizzazione con mere comunicazioni al Comune o D.I.A. Il Comune si farà promotore di iniziative per la ristrutturazione degli edifici e dell'ammodernamento dell'illuminazione pubblica, ai fini del risparmio energetico, come pure per la sostituzione di caldaie obsolete con altre nuove, più efficienti e meno inquinanti. Verranno promosse attività di manutenzione dei boschi anche ai fini della messa in sicurezza dei versanti e degli argini dei rii affluenti del Sansobbia; si favorirà l'insediamento nel territorio comunale di un impianto di pellettizzazione di prodotti legnosi.

Ci impegneremo per la realizzazione di una passeggiata naturalistica, in taluni tratti anche a sbalzo sull'argine, che renda visivamente fruibile il torrente Sansobbia dal mare fino a Luceto.

Abbiamo intenzione di ri-ottenere la registrazione EMAS che abbiamo oggi sospesa per il mancato raggiungimento degli obiettivi di quantità di raccolta differenziata, e, più in generale, riteniamo fondamentale valorizzare le certificazioni (qualità e ambiente) come strumento di continuo miglioramento ambientale e di promozione turistica del nostro territorio.

La nostra amministrazione si pone l'obiettivo di minimizzare l'inquinamento elettromagnetico affrontando, in particolare, il problema della linea elettrica di trasferimento che dalla zona Pace attraversa l'abitato di Luceto.

Chiederemo l'ingresso delle oasi del nostro entroterra all'interno del parco naturale regionale del Beigua e renderemo possibile l'utilizzo della legge sul paesaggio protetto nelle nostre alture; tale legge si deve all'iniziativa del nostro Candidato Sindaco.

## **ECONOMIA LAVORO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO**

In generale riteniamo necessario individuare un'idea forza che caratterizzi Albisola e che le dia un'identità che non sia quella di periferia di Savona. Ci riferiamo alla valorizzazione del turismo nell'ambito di quella che è stata definita la "riviera del Beigua" e della ceramica quale fattore distintivo. In collaborazione con il comune di Marina individueremo un marchio che identifichi tutti i prodotti e le offerte del nostro territorio. Tale iniziativa oltre a rendere riconoscibili i prodotti artigianali e dell'industria della ceramica, sarà un elemento di promozione territoriale che contribuirà a migliorare la nostra immagine e *vision* turistica. Si promuoverà la produzione di capi d'abbigliamento e di souvenirs con il marchio *Albisola* così come si favorirà, in ogni modo, l'uso della maiolica negli arredi e nelle insegne cittadine; si promuoverà la produzione locale attraverso iniziative specifiche anche valorizzando la scuola di ceramica quale asset

fondamentale del nostro Comune. Si costruirà un marchio (facoltativo) di qualità che identifichi la migliore offerta di seconde case con un codice di qualità e servizi minimi garantiti da controlli del Comune.

Il Comune redigerà un programma di potenziamento dell'offerta ricettiva: favoriremo la realizzazione di una bella struttura alberghiera, saranno promosse iniziative per agriturismo, locande e bed & breakfast nel nostro entroterra. Si cercherà di realizzare un progetto per la "ospitalità diffusa" in grado di fruire dei finanziamenti della specifica legge regionale nella frazione di Ellera.

Albisola deve riaffermare la propria vocazione economica multifunzionale; dovranno essere difese le attività industriali (FAC, PIRAL) di cui sarà favorita la delocalizzazione all'interno del nostro Comune in nuove aree artigianali e produttive da individuarsi nella zona della cava di Luceto. Il Comune promuoverà i nuovi spazi produttivi per favorire la localizzazione di nuove aziende di elevata compatibilità ambientale.

Il Comune deve favorire la vendita dei prodotti agricoli di Albisola sul proprio territorio, anche attraverso l'utilizzo di un attestato di provenienza e verranno incentivate dal punto di vista fiscale le nuove attività agricole che recuperino gli attuali campi in stato di abbandono, le vigne e gli uliveti. A tal fine sarà promossa la costituzione di una cooperativa di giovani che rendano produttive aree agricole incolte, anche prese in locazione, per loro, dalla stessa amministrazione comunale, con i medesimi mezzi ed obiettivi il Comune promuoverà le attività di manutenzione e di valorizzazione delle nostre (elevatissime) risorse forestali sia per le finalizzazioni di pregio (parquet e tavole) che per la valorizzazione energetica di tipo domestico. Si porrà rapidamente a revisione il sistema di applicazione della tariffa comunale per i rifiuti solidi urbani che si è tradotta in costi insostenibili non solo per le famiglie ma per il sistema delle imprese. Il Comune userà grande attenzione, per le proprie competenze, all'affermazione delle regole per tutti nel campo dell'economia anche sotto il profilo della tolleranza zero verso il commercio ambulante illegale di prodotti contraffatti e di ogni forma di concorrenza commerciale illegale, attuata senza autorizzazione, così come si darà il massimo contributo agli organi preposti per la cancellazione, almeno dal nostro territorio, di ogni forma di lavoro nero. Riteniamo fondamentale creare un centro polivalente, in cui sia possibile ospitare convegni, mostre, rappresentazioni teatrali e concerti, anche con lo scopo di incentivare un turismo invernale.

#### **4 – Albisola e le sue frazioni: i cittadini hanno gli stessi diritti**

La popolazione di Albisola vive in numerosi aggregati urbani:

Capo e Vigo, Superiore, Luceto e Carpineto, Grana e l'Olmo, Ellera e Magrania, La Pace e i Carabigi, Borgo degli Ulivi, l'Oliveto e Costa dei Siri.

Il territorio è vasto e diverso, alcune frazioni sono realtà montane con problematiche e vocazioni diverse rispetto al centro del Comune. Molti albisolesi, a ragione, si sentono abbandonati, è diffusa la convinzione che vi sia stata poca attenzione per le periferie anche perché pesano meno in termini di popolazione e, quindi, di consenso!

Sarà istituita una delega assessorile alle Frazioni per dare maggiore visibilità e peso ai problemi degli aggregati urbani più piccoli, in particolare indichiamo qualche priorità da affrontare subito tra i tanti problemi:

- Ellera oltre a quanto già scritto occorre affrontare il problema parcheggi e sicurezza della viabilità, promuovendo una convenzione con la proprietà delle attività industriali del Comune di Stella per limitare il traffico pesante o ridurlo solo ad alcune ore giornaliere. Occorrerà riprendere i lavori della strada Parvino-Molino D'alto.
- Luceto definire il contenzioso sugli espropri realizzati per l'edificazione delle cooperative, recuperare all'uso pubblico la vecchia scuola, completare la messa in sicurezza di rio Bouraxe e realizzare la regimentazione delle acque bianche nel centro storico.

- La Pace pensare al completamento dei marciapiedi e/o realizzare percorsi pedonali che colleghino, in sicurezza Superiore al cimitero e fare in modo che i completamenti edilizi previsti in quella zona prevedano maggiori parcheggi pubblici e la realizzazione di negozi o di un supermercato.
- A Grana dovremo assistere gli abitanti nel riconoscimento dei loro diritti sulle pratiche espropriative connesse alla realizzazione dell'Aurelia bis.

## **5 - Il nostro obiettivo finale**

### **LA CITTA' in cui scegliamo di vivere: una nuova e bella Albisola**

La gran parte del nostro tempo, delle nostre energie e dei nostri interessi sono assorbiti dal lavoro, dallo studio (per i più giovani), dal rincorrersi delle vicende personali della nostra vita. Il Comune oltre all'obbligatoria gestione e offerta dei servizi pubblici essenziali deve, secondo noi, guardare alla legittima aspettativa di veder appagati anche i bisogni e le esigenze di benessere: è lo spazio libero del tempo di ciascuno di noi, sia come singolo che come componente di un'aggregazione sociale (famiglia, associazione, parrocchia o gruppo che sia), che incide molto sulla qualità della nostra vita.. sulla nostra felicità! Vogliamo una città in cui ci piaccia vivere perché ci soddisfa sia dal punto di vista della vivibilità e della fruizione che dell'intrattenimento. Vogliamo una città aperta, avanzata e solidale di cui essere orgogliosi! Albisola deve essere scelta per la qualità della vita che offre e perché offre tutto quello di cui c'è bisogno per vivere bene.

I cittadini devono trovare nel nostro Comune iniziative culturali di qualità, manifestazioni ludiche di vario genere: musicali, teatrali e ricreative. Ad Albisola deve essere possibile per tutti esercitare attività sportive e motorie. Vogliamo costruire percorsi di fruizione naturalistica, sia di passeggio, sia di trekking che ciclabili con corsie protette e sicure. In questo senso può essere valorizzato il corso del torrente Sansobbia fino ai campi da Golf e prolungata la passeggiata a mare verso Savona e Celle/Varazze.

Le manifestazioni (culturali, turistiche, ludiche e sportive) devono essere distribuite su tutto il territorio, comprese le frazioni di Ellera e Luceto.

La Biblioteca deve essere dotata dei più moderni strumenti e banche dati informatiche e, oltre al materiale culturale, deve essere aumentata la disponibilità della cineteca e giochi.

Particolare attenzione sarà dedicata ai luoghi di incontro dei cittadini: alle piazze, ai giardini e alle passeggiate, anche costruendo delle piccole strutture sotto cui sostare all'ombra, e dotazioni di servizi igienico-sanitari pubblici lungo la passeggiata a mare.

Devono essere meglio tenuti e migliorati gli spazi gioco per i bambini.

Sarà valorizzato il ruolo dei Vigili Urbani e migliorata la collaborazione con la Stazione Carabinieri, per il migliore compromesso tra le esigenze dello sviluppo dell'economia turistica e della quiete pubblica.

Il Comune farà in modo di acquisire la disponibilità all'uso del Castellaro che sarà valorizzato come contenitore di eventi.

Dovranno essere sostenute, anche con incentivi fiscali, le nuove iniziative di commercio e la ristrutturazione dei negozi esistenti.

Offriremo ad un basso costo ai cittadini residenti una CARTA SERVIZI per avere sconti nelle attività private e fruizione privilegiata alle manifestazioni ed alle iniziative, per il parcheggio e l'uso del trasporto pubblico comunale che la nostra Amministrazione intende attuare nel periodo estivo.

Saranno sostenuti i progetti degli Enti ed Associazioni per l'infanzia e si cercherà di favorire iniziative di aggregazione e di partecipazione sociale per gli anziani.

La qualità di Albisola ci permetterà di attrarre un turismo di qualità e non quello mordi e fuggi, che poco porta alla nostra città.

## **In generale : il Turismo**

Per una cittadina che vuole valorizzare la propria vocazione turistica si deve guardare al turismo come ad una materia trasversale: la manutenzione del territorio, la viabilità e i parcheggi, la cultura e lo sport, la politica commerciale, le azioni di miglioramento ambientale, la sicurezza e l'ordine pubblico..... Tutto deve essere pensato nella logica di una città che deve essere accogliente, vivibile ed attrattiva.

Per questo abbiamo trattato ogni elemento del programma avendo in mente la vocazione del nostro territorio e la convinzione che una vera città turistica è una città accogliente anche per chi vi abita tutto l'anno.

In particolare le iniziative di promozione della città e l'organizzazione di un programma di eventi e manifestazioni sono presupposti indispensabili per "intercettare" i nostri clienti come fondamentale è offrire loro strutture di qualità di tipo residenziale.

Oltre alla valorizzazione della qualità dell'offerta delle seconde case di cui si è parlato il Comune dovrà dotarsi di un vero piano di insediamenti alberghieri, che favorisca il miglioramento strutturale dei (pochi) esistenti e ne preveda la realizzazione di nuovi nei progetti di trasformazione, guardando alle integrazioni dell'offerta che debbono essere perseguite con la nascita di locande e agriturismi nel nostro entroterra.

Rispetto agli eventi pensiamo a pochi appuntamenti di elevata qualità e visibilità; per esempio ci piacerebbe portare nelle Albisole le "frecce tricolori" o l'arrivo di una tappa del giro d'Italia... da affiancare a quotidiane micro-iniziativa in grado di valorizzare le piazze ed i borghi del nostro Comune. Sosterremo gli interventi di miglioramento della qualità della nostra rete commerciale. Per tutto il resto rimandiamo ad ogni singolo punto del nostro programma.

## **In particolare: Cultura**

Riteniamo fondamentale partire dall'individuazione dei contenitori in cui si possono realizzare le iniziative culturali. Occorrerà dotare il Comune di un'ampia sala multimediale, di libero accesso che possa anche costituire uno spazio espositivo. Il contenitore da valorizzare per le iniziative culturali è la vecchia stazione ferroviaria che, ristrutturata o ricostruita, potrà ospitare anche il nuovo Museo della Ceramica.

Debbono essere valorizzati anche i contenitori "privati": La Villa Gavotti ed il suo giardino, il Castellaro e la sala della fondazione "Mosaico", l'oratorio di S.Nicolo', il cinema Don N.Leone. L'Amministrazione dovrà stipulare delle specifiche convenzioni d'uso per la fruizione di tali spazi.

Pensiamo ad un programma di iniziative culturali di elevata qualità e di diretta organizzazione da parte del Comune, ma guardiamo con grande attenzione e ci impegniamo a sostenere, anche con contributi economici, iniziative promosse da commercianti ed associazioni di animazione culturale. Vorremmo promuovere il coinvolgimento degli attori economici e degli abitanti delle singole zone del Comune nella logica di promozione dei c.d. centri integrati di via favorendo la realizzazione di iniziative culturali e di intrattenimento di vario genere (dalla settimana medioevale di Superiore alla lettura di poesie come da antica tradizione albisolese).

Anche con il completamento degli arredi della passeggiata a mare con formelle di ceramica che riproducono versi di poesie dei poeti liguri o che descrivano gli ambienti marini, si può contribuire a migliorare una visibilità di Albisola come città della cultura e definire la nostra passeggiata come passeggiata "dei poeti", in quanto logica prosecuzione di quella degli "artisti" di Marina.

C'impegniamo a realizzare ogni anno almeno un evento di teatro all'aperto ed un concerto di musica classica o da camera valorizzando la presenza nel territorio albisolese di cori polifonici e scuole di musica.

## **In particolare: lo Sport**

Intendiamo promuovere l'attività sportiva sul nostro territorio sostenendo iniziative sia di carattere agonistico che amatoriale; intendiamo promuovere una vera consulta cittadina delle associazioni sportive per sviluppare un programma di attività, migliorare le sinergie tra le stesse e costruire un sistema condiviso e partecipato di gestione degli impianti sportivi. Si dovrà curare una migliore manutenzione degli impianti e sostenere le società sportive affinché proseguano l'avviamento alle attività motorie delle giovani generazioni sia per il valore educativo della pratica sportiva che per arginare il crescente fenomeno dell'obesità infantile. Nell'ambito della fruizione ambientale del territorio saranno aumentati, come già affermato, i percorsi di passeggiate, piste ciclabili ed i luoghi in cui poter praticare footing; allestiremo in uno spazio pubblico un "percorso vita".

Particolare attenzione e vigilanza sarà riservata al completamento delle strutture del polo sportivo di Luceto, a partire dalla piscina coperta, al miglioramento della fruizione pubblica delle piscine. L'Amministrazione parteciperà economicamente alla realizzazione di una copertura in erba sintetica di uno dei campi di calcio presenti. Ed agli interventi di miglioramento dell'impianto di atletica leggera. Nei nuovi progetti di urbanizzazione verrà richiesta la realizzazione di spazi pubblici in cui praticare, in sicurezza, attività sportive, chiederemo un campo basket all'aperto.

Si favorirà la riduzione dei contributi ai praticanti, richiesti dalle società sportive per lo svolgimento di attività e per la partecipazione a corsi sostenendole nella ricerca di sponsor e favorendo le attività che contribuiscono al miglioramento della loro gestione economica.

Albisola Superiore, 8 maggio 2009

Il Candidato Sindaco  
Sen. Franco Orsi